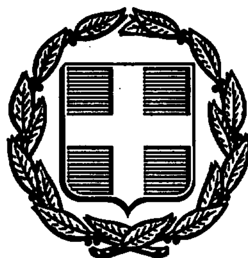


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 379

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 18078/Π. 436 (1)

Αναθεώρηση εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Παιανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Τις διατάξεις του με αρ. 183/85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).

6. Την με αριθ. 60199/2590/1.9.1986 (ΦΕΚ 1062/7.11.1986) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Παιανίας» (Ν. Αττικής).

7. Το από 29.5.1926 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 176Α/31.5.1926) περί εγκρίσεως Ρυμοτομικού Σχεδίου Δ. Παιανίας όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε με το από 13.8.1934 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 293Α/6.9.1934).

8. Την με αρ. 75/1985 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Παιανίας.

9. Την πράξη 8 της συνεδρίας 18 της 24.5.1990 για το θέμα, του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Την αναθεώρηση του από 29.5.1926 εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Παιανίας Αττικής.

Άρθρο 1.

Οριοθετείται τομέας Α'.

α) Στις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο και ανήκουν στα Ο.Τ. 98, 99, 39, 40, 106, 107, 108 και 95.

β) Κατά μήκος των οδών και στις ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο σε αυτές και ανήκουν στα:

Ο.Τ.	37	έναντι	του Ο.Τ. 39
»	36	»	των Ο.Τ. 34 και 35
»	35	»	των Ο.Τ. 39–34 και 41
»	32	»	των Ο.Τ. 43 και 42
»	43	»	του Ο.Τ. 32
»	42	»	των Ο.Τ. 32 και 35
»	41	»	του Ο.Τ. 35 και 40
»	85	»	του Ο.Τ. 95
»	86	»	του Ο.Τ. 95
»	109	»	του Ο.Τ. 95
»	110	»	του Ο.Τ. 94
»	111	»	του Ο.Τ. 94

(βλ. χάρτη Π Α–2)

Άρθρο 2.

Στον τομέα Α επιτρέπονται οι χρήσεις: κατοικία, Ξενώνες, δυναμικού έως 20 κλίνες, εμπορικά καταστήματα, γραφεία – τράπεζες – ασφάλειες – κοινωφελείς οργανισμοί, διοίκηση, εστιατόρια, αναψυκτήρια, κέντρα διασκεδάσεως, χώρος συνάθροισης κοινού, πολιτιστικά κτίρια, κτίρια εκπαιδεύσεως, θρησκευτικοί χώροι, κτίρια κοινωνικής προνοίας, επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης, κτίρια στάθμευσης,

πρατήρια βενζίνης, αθλητικές εγκαταστάσεις.

Άρθρο 3.

Τομέας Β.

Στην έκταση του από 29.5.1926 εγκεκριμμένου σχεδίου εκτός της περιοχής του τομέα Α επιτρέπονται οι χρήσεις:

Κατοικία, Ξενώνες δυναμικού έως 20 κλίνες, Εμπορικά καταστήματα επιφανείας μέχρι 80 τμ ανά οικόπεδο, Γραφεία, Κτίρια Εκπαίδευσης, Εστιατόριο, Αναψυκτήρια, Θρησκευτικοί χώροι, Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας, Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης, Πρατήρια Βενζίνης, Αθλητικές εγκαταστάσεις, Κτίρια – γήπεδα στάθμευσης, Πολιτιστικά Κτίρια.

Άρθρο 4.

Για το Ο.Τ. 158 ισχύουν οι χρήσεις του τομέα Δ του από 30.3.1987 Δ/τος (ΦΕΚ 419 Δ 15.5.1987).

Άρθρο 5.

Α/Αρτιότητα οικοπέδων.

Τομέας Α και Τομέας Β.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων παραμένουν τα ισχύοντα ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

ελάχιστον εμβαδόν: διακόσια (200) μέτρα

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία προ της 9.6.1973 είχαν τα ελάχιστα όρια σε εμβαδόν και πρόσωπο όπως αυτά καθορίζονται και περιγράφονται στο εδάφιο Α και Β του από 13.8.1934 Δ/τος (ΦΕΚ 293 Α/ 6.9.34).

Τομέας Ε:

Ο τομέας Ε ισχύει για τα Ο.Τ επί των οποίων προβλέπεται η τήρηση πρασιάς.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο επί οδών επί των οποίων επιβάλλεται πρασσιά, παραμένουν τα ισχύοντα ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία προ της 9.6.1973 είχαν τα ελάχιστα όρια σε εμβαδόν και πρόσωπο όπως αυτά καθορίζονται και περιγράφονται στο εδάφιο Γ! του από 13.8.1934 Δ/τος (ΦΕΚ 293Α/ 6.9.1934).

Β' Όροι δόμησης.

Τομέας Α

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

– Συντελεστής δόμησης: ένα (1).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων έντεκα (11) μέτρα που προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Τομέας Β'

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

– Συντελεστής Δόμησης: Ογδόντα εκατοστά (0,80).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων έντεκα (11) μέτρα που προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Τομέας Ε

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

– Συντελεστής δόμησης: ογδόντα εκατοστά (0,80).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος εννέα (9) μέτρα που προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Άρθρο 6.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Νηπιαγωγείου καθορίζονται ως εξής:

– Ποσοστό κάλυψης: τριάντα τοις εκατό (30%).

– Συντελεστής δόμησης: σαράντα εκατοστά (0,40).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δέκα (10) μέτρα.

Άρθρο 7.

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις στο Ρυμοτομικό Σχέδιο όπως αυτές περιγράφονται παρακάτω:

1. Οι πεζόδρομοι όπως φαίνονται στον θεωρημένο χάρτη ΠΑ–2.

2. Το Ο.Τ. 61 χαρακτηρίζεται σαν παιδική χαρά και περιλαμβάνει το υπάρχον εκκλησάκι.

3. Ο χώρος πρασίνου στο Ο.Τ. 112 χαρακτηρίζεται παιδική χαρά.

4. Μέρος του Ο.Τ. 48 με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ χαρακτηρίζεται σαν χώρος Πνευματικού Κέντρου.

5. Ο χώρος πρασίνου στο Ο.Τ. 96 ενοποιείται με το Ο.Τ. 97.

6. Το Ο.Τ. 97 περιλαμβάνει χώρο στάθμευσης και χαρακτηρίζεται το υπάρχον κτίριο σαν Κτίριο Δημαρχείου.

7. Στο Ο.Τ. 84 ο χώρος με στοιχεία ΑΒΓΔΑ περιλαμβάνει Γυμνάσιο, Λύκειο και Εκκλησία.

Άρθρο 8.

Μεταβατικές Διατάξεις.

Πλήρεις μελέτες που έχουν υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι την ημέρα ισχύος της παρούσης εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις. Τα ανωτέρω δεν ισχύουν για χώρους που με την παρούσα απόφαση χαρακτηρίζονται «κοινόχρηστοι» ή «κοινωφελείς».

Άρθρο 9.

α) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β) Το διάγραμμα Αναθεώρησης του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου θα βρίσκεται αναρτημένο στην Δ/νση Πολεοδομίας Αγίας Παρασκευής (Γούναρη 60) για δέκα πέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. Οικ. 18895/Π–450 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1599/86, περί σχέσεων Κράτους – Πολίτη κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με το Ν. 1577/88 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Την με αριθ. 145/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Το Π.Δ. 414/1980 ΦΕΚ 113Α.

7. Την από 14.6.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, όπως εκφράστηκε στην με αριθ. 20 συνεδρία, πράξη 39, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμασατε την από 14.6.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ και εγκρίνουμε την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, που αφορούν οποιαδήποτε άλλη χρήση εκτός της κατοικίας στην περιοχή του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς εκτός των περιοχών «Παραδοσιακού», «Ούλεν», «Αγ. Κυριακής» και εκτός των οικοπέδων, που έχουν πρόσωπο επί του βασικού οδικού δικτύου για έξι (6) μήνες.

Άδειες που έχουν υποβληθεί μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της σχετικής απόφασης δεν υπόκεινται στην αναστολή.

Αγ. Παρασκευή 26 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 1914 οικ. (3)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Βαρβασαίνης Ο.Τ. 21 Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όμως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 27.11.1932 Δ/γμα ΦΕΚ 416/Α/29.11.1932 «Σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Βαρβασαίνης».

11. Την αριθ. 1/1990 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητος Βαρβασαίνης με την οποία προτείνεται η εν θέματι τροποποίηση.

12. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από τον Τεχνολόγο Πολιτικό Μηχανικό Άγγελο Καστάνη με ημερομηνία Μάρτιος 1990 και απεικονίζεται η τροποποίηση, (αποχαρακτηρισμός), του Ο.Τ. 21 με τα στοιχεία ΖΑΒΓΔΕΖ.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/90 πρακτικό αυτού θέμα 5=ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Βαρβασαίνης και αποχαρακτηρίζουμε το Ο.Τ. 21 με τα στοιχεία ΖΑΒΓΔΕΖ από χώρο ανεγέρσεως Διδακτηρίου σε οικοδομήσιμο, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1913 (4)

Αναγνώριση διόδου στο σχέδιο Πόλεως Βάρδας Ν. Ηλείας, ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 16.9.1926 (ΦΕΚ 364 τεύχος Α της 18.10.1926) που εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως Βάρδας, ως και την αριθ. 79/25.8.89 (ΦΕΚ 562/11.9.89 τεύχος Απόφαση Νομάρχη Ηλείας που έγινε η αναθεώρηση του σχεδίου Πόλεως.

11. Την αριθ. 41/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάρδας με την οποία προτείνεται η αναγνώριση της διόδου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και τον χαρακτηρισμό της ως διατηρητέας και Πεζοδρόμου.

12. Το από Ιανουάριος 1990 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Διονύσιο Πετρούλια, στο οποίο απεικονίζεται η δίοδος με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και με πλάτος 3,00 μ.

13. Την αριθ. 4392/23.1.1990 Ένορκη βεβαίωση στην οποία αναφέρεται, ότι η δίοδος προϋπάρχει του έτους 1923.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/90 πρακτικό αυτού (θέμα 9=ο), αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την δίοδο που αρχίζει από την οδό Αρχαίας Ολυμπίας στο σχέδιο Πόλεως Βάρδας, ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα και Πεζοδρόμιο, και καθορίζουμε οικοδομική γραμμή 2,00 μέτρα εσώτερον των πλευρών ΖΕ και ΓΔ της διόδου, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1908 (5)

Χαρακτηρισμός της διόδου Οδυσσέως – από Μυστρά διατηρητέας και Πεζοδρόμου στο σχέδιο Πόλεως Πύργου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 9.2.40 (ΦΕΚ 63Α/17.2.40) Δ/γμα «περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου Πόλεως Πύργου και την επιβολή οικο-

δομικών περιορισμών».

11. Την αριθ. 227/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η διατήρηση της διόδου.

12. Το Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Βασίλειος Κανελλακόπουλος με ημερομηνία Ιούνιος 1989 και απεικονίζεται η υπό διατήρηση δίοδος Οδυσσέως στο σχέδιο Πόλεως Πύργου με τα στοιχεία ΠΝΜΛαργδοΠ.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/90 πρακτικό αυτού Θέμα 9=ο

14. Την αριθ. 21/16.2.1988 Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «σχετικά με διατήρηση ιδιωτικών διόδων για όσες έχουν τις προϋποθέσεις», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Πύργου παρά την οδό Μυστρά και χαρακτηρίζουμε την δίοδο Οδυσσέως (με τα στοιχεία ΠΝΜΛαργδοΠ) διατηρητέα και την μετατροπή της σε Πεζόδρομο όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1907 (6)

Αναγνώριση διόδου Νικηταρά στο σχέδιο Πόλεως Πύργου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και τον χαρακτηρισμό της σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 9.2.40 (ΦΕΚ 63Α/17.2.40) Δ/γμα «σχετικά με αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου Πόλεως Πύργου και την επιβολή οικοδομικών περιορισμών».

11. Την αριθ. 136/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η αναγνώριση της διόδου Νικηταρά (μεταξύ των οδών Αγίου Σπυρίδωνος και Απόλλωνος) στο σχέδιο Πόλεως.

12. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Διονύσιος Ζωζιός με κλίμακα 1:200 και απεικονίζει την δίοδο Νικηταρά με τα πλάτη της.

13. Το αριθ. 40047/4.10.1909 Συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Πύργου Ευσταθίου Συλαΐδη στο οποίο αναφέρεται η προτεινομένη προς αναγνώριση ως προϋπάρχουσα προ του 1923 δίοδος.

14. Την Σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/90 πρακτικό αυτού θέμα 6=ο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την δίοδο που διέρχεται μεταξύ των οδών Αγίου Σπυρίδωνος και Απόλλωνος, στο σχέδιο Πόλεως Πύργου, ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1909 (7)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Γαστούνης (Ο.Τ. Α009–Α010).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 20.6.1911 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 153/Α/23.6.1911 «σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Γαστούνης, ως και το από 28/8 και 1.9.1951 Β.Δ/γμα που καθορίσθηκαν τα ελάχιστα όρια των οικοπέδων του σχεδίου πόλεως».

11. Την αριθ. 200/1987 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαστούνης με την οποία προτείνεται η εν θέματι τροποποίηση.

12. Το από 31.7.1987 Τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία.

13. Την Πολεοδομική μελέτη της Ε.Π.Α. στην περιοχή η οποία συμφωνεί με την προτεινόμενη από τον Δήμο Γαστούνης Τροποποίηση.

14. Την Σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/90 πρακτικό αυτού θέμα 4=ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Γαστούνης και μεταφέρουμε τον προβλεπόμενο από το σχέδιο Πόλεως δρόμο με τα στοιχεία ΖΗΘΕΖ στη θέση με τα στοιχεία ΚΛΜΝΚ, που συμφωνεί και με την πρόταση της Ε.Π.Α., όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1910 (8)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Σχυλλουντίας Ν. Ηλείας (Τρανό Πλάϊ) χάραξη περιφερειακού δρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. ΙΓ 18108/17.9.1975 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία εγκρίθηκαν το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι δόμησης στην περιοχή «ΤΡΑΝΟ ΠΛΑΙ», που μεταφέρθηκε η Κοινότητα Σχυλλουντίας.

11. Την αριθ. 15/88 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σχυλλουντίας με την οποία προτείνεται η χάραξη περιφερειακής οδού για την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων.

12. Το σχέδιο Πόλεως του οικισμού που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Ε.Τ.Σ.Α.Σ. που απεικονίζει το τμήμα του περιφερειακού δρόμου με Κίτρινο χρώμα.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/90 πρακτικό αυτού θέμα 6=ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Κοινότητας Σχυλλουντίας (Τρανό Πλάϊ) και εγκρίνουμε τον περιφερειακό δρόμο όπως λεπτομερώς απεικονίζεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1934 (9)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Αμαλιάδος (στο Ο.Τ. 462).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 11.4.1895 Β.Δ/γμα και το από 9/12.8.1932 Δ/γμα με τα οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως Αμαλιάδος, και καθορίστηκαν οι όροι δόμησης ως και την από 9.11.89 (ΦΕΚ 704/21.11.89 τεύχος Απόφαση Νομάρχη Ηλείας που έγινε η αναθεώρηση του σχεδίου Πόλεως.

11. Την αριθ. 89/90 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του Ο.Τ. 462.

12. Το Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφει ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Δημήτρης Χριστόπουλος και απεικονίζεται η τροποποίηση με την μεταφορά της οικοδομικής γραμμής από την θέση Θ.Ν. στη θέση Θ.Η.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/90 πρακτικό αυτού (θέμα 5=ο), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 462 και μεταφέρουμε την Οικοδομική γραμμή από τη θέση Θ.Ν. στη θέση Θ.Η σε επέκταση της Ι.Η., όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1923 (10)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 459.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. Ε.Π.Α. 80/31.8.89 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ./Δ/594/28.9.1989 «Σχετικά με έγκριση Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του σχεδίου Πόλεως Αμαλιάδος».

11. Την αριθ. 259/89 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου στο Ο.Τ. 459 (ως προς την οικοδομική γραμμή).

12. Το από Νοέμβριος 1989 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Δημήτρης Γεροπαντας

και απεικονίζεται η τροποποίηση με διακεκομένη γραμμή η καταργουμένη Ο.Γ. και με συνεχής η προτεινομένη.

13. Το αριθ. πρωτ. 302/13.3.90 έγγραφο της Δ/νσεως Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Πατρών», σχετικά με λειτουργία Συμβουλίων Χ.Ο.Π Νομού.

14. Το αριθ. πρωτ. 546/21.3.90 Έγγραφο του Γραφείου Νομάρχη Ηλείας.

15. Το αριθ. πρωτ. 148/13.2.90 Έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Πύργου.

16. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/90 πρακτικό αυτού (θέμα 11=ο), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 459 και μεταφέρουμε την Οικοδομική γραμμή από τη θέση με τα σημεία Γ-Α'-Β' στη θέση με τα σημεία Γ Α Β στην πρόσοψη του κτιρίου της Α.Τ.Ε. (επί της οδού 25ης Μαρτίου), όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1915 (11)

Τροποποίηση σχεδίου και χαρακτηρισμός Πεζοδρόμου στο σχέδιο Πόλεως Ανδραβίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 22.6.1898 Β.Δ/γμα που εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως Ανδραβίδας.

11. Τις αριθ. 100/89 και 111/89 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδραβίδας που προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου και η Πεζοδρόμιση της διόδου.

12. Το από Νοέμβρης 1989 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Γκόλφη Κουδούνα απεικονίζεται η δίοδος με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ.

13. Την Σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/90 πρακτικό αυτού θέμα 7=ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Ανδραβίδας, αναγνωρίζουμε την δίοδο που αρχίζει από την οδό Κ. Παλαμά, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ, ως δρόμο του σχεδίου Πόλεως, και την χαρακτηρίζουμε Πεζόδρομο με τα πλάτη που απεικονίζονται λεπτομερώς στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1932 (12)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Καλλικώμου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. ΙΓ 5352/12.6.1973 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας που εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι δόμησης του οικισμού Χιόνι Γαλάρι Κρεσταίνων «Καλλικώμου».

11. Την αριθ. 53/88 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλικώμου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως για την επέκταση του αυλείου χώρου του παιδικού Σταθμού.

12. Το Απόσπασμα του Εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Καλλικώμου με κλίμακα 1:1000 που συνέταξε η Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Ηλείας και προτείνεται η κατάργηση των αριθ. 1-2-3 οικοπέδων του Ο.Τ. 62 για την επέκταση του αυλείου χώρου του Παιδικού Σταθμού.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/90 πρακτικό αυτού θέμα 2=ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Καλλικώμου και καταργούμε τα οικόπεδα 1-2-3 του Ο.Τ. 62 για την επέκταση του αυλείου χώρου του Παιδικού Σταθμού, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1931 (13)

Αναγνώριση διόδου στο σχέδιο Πόλεως Ανδραβίδας ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.»

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 22.6.1898 Β.Δ/γμα που εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως Ανδραβίδας.

11. Την αριθ. 9/90 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδραβίδας με την οποία προτείνεται η αναγνώριση της διόδου ως προϋπάρχουσα του έτους 1923.

12. Το από Νοέμβρης 1989 Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα (1:500 που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Ανδρέα Σχαμνάκη στο οποίο απεικονίζεται η δίοδος με τα στοιχεία Α Η Ξ Θ Κ Λ Μ Ν Α.

13. Την αριθ. 4452/8.3.1990 Ένορκη βεβαίωση στην οποία αναφέρεται ότι η δίοδος προϋπάρχει του έτους 1923.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/90 πρακτικό αυτού θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την δίοδο που αρχίζει από την οδό Νικ. Γκουτζουρή και καταλήγει στην ιδιοκτησία 16, στο σχέδιο Πόλεως Ανδραβίδας, ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1933 (14)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Βαρθολομιού Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 29.12.1928 Δ/γμα (ΦΕΚ 282/31.12.1928, με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως Βαρθολομιού.

11. Την αριθ. 109/88 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαρθολομιού με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως.

12. Το από Αύγουστος 1988 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων της Νομαρχίας, στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση με τα στοιχεία ΑΚΛΑ

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 2/90 πρακτικό αυτού θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Βαρθολομιού επί της οδού Θινών στην πλατεία Κοτσαύτη, μεταφέρουμε την οικοδομική γραμμή από τα σημεία ΑΛ στα σημεία ΑΚΛ, χαρακτηρίζουμε την γραμμή ΛΑ ρυμοτομική και τον χώρο που περικλείεται από τα στοιχεία ΑΚΛΑ σε χώρο πρασίνου, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 1543 (15)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης κοινοτικής έκτασης, στο αγρόκτημα Ν. Νικομήδειας Ν. Ημαθίας, για εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 3 αυτού.

2. Την αριθμ. 16/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Νικομήδειας που διατυπώθηκε στο 4ο πρακτικό της από 5.4.1990 συνεδριάσής του.

3. Το αριθμ. 6037/1990 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών της Νομαρχίας Ημαθίας.

4. Την από 7.6.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Ημαθίας, όπως αυτή διατυπώνεται στο 6ο πρακτικό του, πράξη δωδέκατη (12), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την υπό στοιχεία Α' Β' Γ' Δ' Ε' Γ' Ω' Α' κοινοτική έκταση, εμβαδού 18.585 τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 42 αγροτεμαχίου αναδασμού 1960 του αγκροκτήματος Νέας Νικομήδειας Ν. Ημαθίας, όπως αυτή εμφανίζεται στο υπό κλίμακα 1:1000 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της, σαν χώρο για εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων χαμηλής όχλησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεως του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Βέροια, 26 Ιουνίου 1990

Η Νομάρχης
Φ. ΠΑΡΤΣΑΦΥΛΛΙΔΟΥ

Αριθ. οικ. 2547 (16)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Οξυάς» Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος.

4. Την υπ' αριθμ. 39/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Οξυάς, με την οποία χαρακτηρίζεται το οικόπεδο που εμφανίζεται στο από Μαΐου 1990 συνταχθέν από την ΤΥΔΚ και θεωρηθέν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας, τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, ως χώρας για την ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος.

5. Την υπ' αριθμ. 2084/23.5.90 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καρδίτσας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας, με την οποία τάσσεται υπέρ του χαρακτηρισμού.

6. Την υπ' αριθμ. 10/30.5.90 πρακτικό (αριθμός αποφάσεως 88) του ΣΧΟΠ, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού.

7. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί δημοσιοποιήσεως τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», επειδή:

Η Κοινότητα Οξυάς στερείται κοινοτικού καταστήματος, το δε οικόπεδο κρίνεται κατάλληλο για την ανέγερση του Κοινοτικού καταστήματος, γι' αυτό αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο, το οποίο ευρίσκεται εντός του οικισμού Οξυάς της Κοινότητας Οξυάς Ν. Καρδίτσας, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το συνταχθέν από την ΤΥΔΚ και θεωρηθέν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας, ως χώρος για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

Άρθρο 2

Η παρούσα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Δ' τεύχος

Μετά την δημοσίευσή της το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:200, που αποτελείται από ένα φύλλο, κοινοποιείται με ανάρτηση επί δέκα πέντε ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Καρδίτσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 26 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΟΛΩΝ ΚΑΤΣΙΚΗΣ

Αριθ. 423513/80/90 (17)

Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στο Ο.Τ. 89 του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7/16.8.23 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροπ/καν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθ. 8

2. Τις διατάξεις του ΑΝ. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως μεταγενέστερα τροπ/καν και συμπληρώθηκαν με το με αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Δ/71) και με την παρ. 3 τοτυ άρθρ. 34 του Ν. 1517/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Το με αρ. 183/86 Π.Δ./γμα (ΦΕΚ 70Α/86).

4. Την γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ από την συνεδρίαση της 2.3.90 πρακτ. 8, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στο Ο.Τ. 89 του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη όπως φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) στο σχεδ/μα κλιμ. 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση και για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ